

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЧЕНДЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 7-3**

от «29» мая 2023 года

с. Чендек

**О внесении изменений в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Сельской администрации Чендекского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай, утвержденного Решением Сельского Совета депутатов Чендекского сельского поселения от 01.03.2021 № 29-5**

На основании Федерального закона от 14.07.2022 № 320-ФЗ « О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества, отдельных законодательных актов Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений» части 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом утвержденного Решением сельского Совета депутатов МО «Чендекское сельское поселение» Усть-Коксинского района Республики Алтай от 26.05.2017г. №34-2, Сельского Совета депутатов Чендекского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

**1.** Внести в Положение "О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Сельской администрации Чендекского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай» утвержденного Решением Совет депутатов Чендекского сельского поселения от 01.03.2021г. № 29-5 (далее по тексту –Положение) следующие изменения.

**1.1.** п. 6.2 главы 6 Положения добавить абзацем следующего содержания «Под информационным обеспечением приватизации муниципального имущества Сельской администрации Чендекского сельского поселения» понимаются мероприятия, направленные на создание возможности свободного доступа неограниченного круга лиц к информации о приватизации и включающие в себя размещение на официальном сайте в сети "Интернет" прогнозных планов (программ) приватизации муниципального имущества, перечень муниципального имущества,

приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период, сформированный и утвержденный в порядке, предусмотренном подпунктами 3.1 и 3.2 пункта 1 статьи 6 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества», решений об условиях приватизации соответственно муниципального имущества, информационных сообщений о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодных отчетов о результатах приватизации муниципального имущества, отчетов о результатах приватизации имущества, находящегося в собственности Сельской администрации Чендекского сельского поселения.»

**1.2.** п.7.2 главы 7 Положения дополнить следующими подпунктами:

«7.2.1 Продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней. Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

7.2.2 При проведении аукциона в информационном сообщении помимо сведений, указанных в главе 6 Положения, указывается величина повышения начальной цены ("шаг аукциона").

7.2.3 Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

а) Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

7.2.4 Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

7.2.5 До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня

поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7.2.6 Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

7.2.7 Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 4 п. 7.2 главы 7 Положения, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 4 п. 7.2 главы 7 Положения, в день подведения итогов аукциона.

7.2.8 При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 4 п. 7.2 главы 7 Положения, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.2.9 Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном абзацем 4 п. 7.2 главы 7 Положения, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

7.2.10 В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце 4 п. 7.2 главы 7 Положения, заключается договор купли-продажи.

а) Цена государственного или муниципального имущества, установленная по результатам проведения аукциона, не может быть оспорена отдельно от результатов аукциона.

7.2.11 Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.»

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его обнародования путем размещения на официальном сайте администрации Чендекского сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Чендекского

сельского поселения



М.П. Хомякова

)