

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
УСТЬ-КОКСИНСКИЙ РАЙОН  
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ЧЕНДЕКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ 25-3**

от «30 » сентября 2020 г.

с. Чендек

**Об утверждении Правил  
благоустройства территории  
Чендекского сельского  
поселения**

В соответствии с пунктом 20 статьи 14, статьей 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Чендекского сельского поселения Совет депутатов Чендекского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства территории Чендекского сельского поселения, разработанные с учетом Методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

2. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Чендекского сельского поселения от 30.09.2019 года №19-5 «Об утверждении Правил благоустройства Чендекского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Чендекского сельского поселения:



Г.Б. Михайлов

## **ПРАВИЛА**

### **благоустройства территории муниципального образования Чендекского сельского поселения**

#### **I. Общие положения**

1. Настоящие Правила в целях повышения уровня благоустройства, улучшения внешнего облика территории муниципального образования Чендекского сельского поселения Усть-Коксинского района Республики Алтай (далее также - муниципальное образование, Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, повышения ответственности юридических и физических лиц за выполнение требований в сфере благоустройства, определяют порядок содержания и уборки основных и прилегающих территорий для всех лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, строений и сооружений.

2. Настоящие Правила действуют на всей территории поселения и обязательны для исполнения всеми юридическими и физическими лицами на всей территории поселения, в том числе индивидуальными предпринимателями, должностными лицами.

3. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их скопления, за исключением случаев, установленных в пункте 6 статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

4. В случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и Законом Республики Алтай от 10 ноября 2015 года № 69-РЗ «Об административных правонарушениях в Республике Алтай», лица, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в установленном законом порядке.

#### **II. Основные понятия**

5. В настоящих Правилах применяются следующие основные понятия:

**благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического

состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

**внутриквартальная территория** - территория планировочного элемента жилой застройки, ограниченная его границами: линиями застройки, красными линиями;

**входная группа** - базовый набор различных конструкций, образующих единую композицию, используемую для оформления дверного проема в здание. В состав композиции входят дизайнерское решение в облицовке пространства возле двери, маркиза и козырек;

**вывеска** - конструкция в объемном или плоском исполнении, расположенная, как правило, на фасаде здания, рядом с входом, которая информирует об организации или предприятии, находящемся внутри здания;

**газон** - площадка (в парке, на улице, бульваре, сквере, на площади, во дворе, около дома), засеянная травой в результате искусственного или естественного осеменения, а также земельные участки, предназначенные для высадки и прорастания зеленых насаждений и обозначенные на территориях муниципальной застройки элементами дорожной инфраструктуры (ограждения, бордюры, обочины дорог);

**городская среда** - совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории, применяется в значении, установленной в постановлении Правительства Республики Алтай от 29 августа 2017 года № 217 «Об утверждении государственной программы Республики Алтай «Формирование современной городской среды»;

**детская площадка** - место, предназначенное для детского отдыха и игр, расположенное на дворовых территориях и территории общего пользования муниципального образования, оборудованное необходимой инфраструктурой (в том числе малыми архитектурными формами игрового назначения);

**домовладение** - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки, теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы;

**дворовая территория** - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и

автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

**закрепленная территория** - часть территории муниципального образования, передаваемая физическим или юридическим лицам для содержания, уборки территории, выполнения работ по благоустройству, границы которой определены по соглашению сторон, а также территория, переданная целевым назначением физическим или юридическим лицам на правах, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

**зеленые насаждения** - древесные, кустарниковые, травянистые, цветочные растения, расположенные на территории муниципального образования;

**знаки адресации** - унифицированные элементы городской ориентирующей информации (плоская панель или световой короб прямоугольной формы, размеры которых зависят от вида информационного указателя и количества элементов адреса), обозначающие наименования улиц, номера домов, корпусов, подъездов и квартир в них;

**информационные конструкции** - информационные знаки, конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

**комплексное благоустройство территории муниципального образования** - деятельность, направленная на обеспечение безопасности, удобства и художественной выразительности городской среды, осуществляемая с использованием средств пластической организации рельефа, покрытия поверхности земли, декоративного озеленения и обводнения, некапитальных сооружений, малых архитектурных форм, наружного освещения, визуальной информации, рекламы и иных средств;

**клумба** - участок в виде какой-либо фигуры, имеющей замкнутую форму, на котором выращиваются цветковые растения;

**контейнер** - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

**контейнерная площадка** - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

**крупногабаритные отходы** - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и другие твердые коммунальные отходы), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

**маломобильная группа населения** - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения относятся инвалиды, люди с временным нарушением здоровья и передвижения;

**малая архитектурная форма** - элемент декоративного оформления и коммунально-технического обустройства территорий муниципального образования, не связанный с осуществлением предпринимательской деятельности в области торговли и общественного питания;

**место несанкционированного размещения твердых коммунальных отходов** - это свалки твердых коммунальных отходов, эксплуатируемые без предусмотренной законодательством проектной и разрешительной документации (лицензии - в части деятельности по размещению отходов I - IV классов опасности), а также захламление земель твердыми коммунальными отходами, хранение и захоронение твердых коммунальных отходов в не предназначенных для их размещения местах;

**неутилитарные малые архитектурные формы** - скульптуры, скульптурные композиции, стелы, фонтаны, садово-парковые скульптуры, имеющие исключительно художественно-декоративное назначение;

**общественные пространства** - участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий: центры общего и локального значения, многофункциональные, придорожные и специализированные общественные зоны;

**объекты благоустройства территории** - любые территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой);

К объектам благоустройства территории относятся:

а) проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площадки, внутриквартальные территории (в том числе детские и спортивные площадки), мосты, набережные, пешеходные и велосипедные дорожки, привокзальные территории, остановки пассажирского транспорта, парки, сады, скверы, газоны, пляжи, хозяйственные площадки, территории вокруг административных, торговых зданий, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри;

б) места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе для сбора и вывоза твердых коммунальных отходов;

в) территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая полигоны для захоронения отходов производства и потребления, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;

г) территории вокзалов всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

д) технические средства организации дорожного движения;

е) устройство наружного освещения и подсветки;

ж) фасады зданий, строений и сооружений, включая внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, ставни, водосточные трубы, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое наружное оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;

з) заборы, ограждения, ворота;

и) мемориальные комплексы, памятники и воинские захоронения;

к) объекты торговли, в том числе мелкорозничной торговли, объекты питания и общественных услуг;

л) отдельно расположенные объекты уличного оборудования, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (тумбы, стенды, табло, уличные установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты;

м) наружная часть производственных и инженерных сооружений;

**объекты капитального строительства** - понятие применяется в значении, установленном пунктом 10 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым под такими объектами понимается здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

**объекты некапитального строительства** - мобильные, легковозводимые или возводимые из легких конструкций объекты (киоски, павильоны, остановочно-торговые модули, рекламные конструкции, металлические гаражи, передвижные объекты потребительского рынка и иные аналогичные сооружения), не являющиеся объектами капитального строительства, устанавливаемые на определенной территории с учетом возможности быстрого изменения характера использования данной территории без соразмерного ущерба назначению объектов при их перемещении;

**объекты размещения отходов** - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

**отведенная территория** - земельный участок на территории муниципального образования, предоставленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

**прилегающая территория** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены настоящими Правилами;

*Прилегающей* также считается территория, определенная по соглашению сторон и непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли и иным объектам, размещающаяся до автомобильных дорог, проездов либо простирающаяся до середины территорий, находящихся между двумя землевладениями на расстоянии не более 100 метров.

*Прилегающей* считается также территория по периметру 5 метров для временных объектов и сооружений (киосков, павильонов, торговых палаток, рекламных конструкций, автобусных остановочных павильонов, гаражей и других временных мобильных объектов), а также домовладений граждан;

**проект благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

**санитарно-защитная зона** - специальная территория с особым режимом использования, устанавливаемая в соответствии с федеральным законодательством;

**санитарная очистка территории** (уборка территории ручным и (или) механизированным способом) - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, листвы, складирования снега, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

**световая информация** - световая реклама, освещение информационных табличек, иные световые объекты муниципальной информации, помогающие пешеходам и водителям автотранспорта ориентироваться в муниципальном пространстве в темное время суток;

**сети ливневой канализации** - сети, состоящие из отдельных участков, технологически не связанных между собой, включающих коллекторы (трубопроводы), смотровые и дождеприемные колодцы, выпуски;

**содержание объектов благоустройства** - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанных с уборкой территории, очисткой и восстановлением решеток ливневой канализации, поддержанием в чистоте и проведением своевременного ремонта фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, содержанием

строительных площадок, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, зеленых насаждений, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов недвижимости, находящихся на земельном участке и являющихся объектами благоустройства, в соответствии с федеральным законодательством и настоящими Правилами;

**специализированная организация** - организация независимо от ее организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, имеющие в соответствии с федеральным законодательством право на оказание определенного вида услуг;

**специально оборудованные места для мойки транспортных средств** - автомоечные комплексы, расположенные на территории муниципального образования;

**спортивная площадка** - место, предназначенное для массового занятия физкультурой и спортом граждан, расположенное во дворах и на территориях общего пользования, оборудованное необходимой инфраструктурой (наличие малых архитектурных форм спортивного назначения, полей и площадок для спортивных игр);

**стоки** - талые, дождевые, дренажные воды, аварийные сбросы тепловых и водонесущих коммуникаций;

**субъекты благоустройства** - лица, обязанные осуществлять благоустройство и содержание территории муниципального образования;

**территория общего пользования** - понятие применяется в значении, установленном пунктом 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

**твердые виды покрытия** - покрытия, выполняемые из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов;

**твердые коммунальные отходы** - понятие применяется в значении, установленном статьей 1 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в соответствии с которой под твердыми коммунальными отходами понимаются отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

**транспортные проезды** - элементы системы транспортных коммуникаций,



обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью муниципального образования;

**уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территорий с твердыми, мягкими, газонными и комбинированными видами покрытий, озелененных территорий и территорий открытого грунта от грязи, снега и наледи, трупов погибших (павших) животных, отходов производства и потребления с последующим их сбором и вывозом в специально отведенные для этого места;

**уличная мебель** - разновидность малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны, остановочные павильоны), предназначенных для несения социально значимых и общественно полезных функций;

**урна** - стандартная емкость объемом до 0,15 кубических метров включительно для сбора в них отходов потребления;

**устройства наружного освещения** - технические сооружения и приборы, предназначенные для освещения улиц, площадей, дворов, пешеходных переходов, подъездов зданий, номерных знаков домов;

**утилитарные малые архитектурные формы** - устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства (за исключением фонтанов), садово-парковая (уличная) мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, вспомогательные архитектурные сооружения, оборудование и элементы, имеющие функциональное назначение;

**фасад** - наружная сторона здания, строения, сооружения;

**эксплуатирующая организация** - организация, осуществляющая деятельность по эксплуатации и вводу в эксплуатацию объектов и сооружений сети ливневой канализации собственными силами и (или) с привлечением на договорной основе других организаций и имеющая соответствующее разрешение (лицензию) на осуществление этой деятельности;

**элементы благоустройства** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов, зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

**элементы уличной дорожной сети** - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд с шоссе, аллея и иное.

### **III. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями**

6. На территориях общего пользования должны быть обеспечены открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.

7. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств (общего пользования): твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны либо малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий).

8. На территории общественных пространств (общего пользования) возможно размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

9. На территории сельского поселения (городского округа) должны содержаться в чистоте и исправном состоянии: автодороги, улицы, тротуары, площади, проезды, парки, скверы, внутриквартальные территории, места отдыха жителей, объекты озеленения, здания, сооружения и их элементы, в том числе киоски, павильоны, объекты мелкорозничной торговли, автостоянки, гаражи, автозаправочные станции, специально оборудованные площадки (детские, спортивные), участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия местного значения либо являющихся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), рекламные конструкции, прилегающие к ним территории, ограждения, витрины, вывески, объекты монументально декоративного искусства, малые архитектурные формы и другие объекты благоустройства.

10. Физические и юридические лица, независимо от их организационно правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Алтай.

11. При организации проведения массовых мероприятий по наведению чистоты и порядка на территории муниципального образования, органы местного самоуправления вправе привлекать на добровольной основе юридических и физических лиц.

12. Ответственными за уборку территории, прилегающей к многоквартирным домам, зданиям и сооружениям, являются организации, управляющие жилищным фондом (в том числе товарищества собственников жилья, жилищно-строительные

кооперативы, управляющие компании, собственники помещений), которые самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией осуществляют содержание многоквартирных домов.

13. Уборка закрепленной и прилегающей территории производится:

а) на дворовых и внутриквартальных территориях - ежедневно до 12.00 часов (местного времени) и далее в течение дня по мере загрязнения;

б) около административных зданий, сооружений учреждений социальной сферы (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физическая культура и спорт), объектов коммунального хозяйства, объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок - ежедневно до 8.00 часов и далее в течение дня по мере загрязнения.

14. Сбор канализационных и жидких бытовых отходов на территории муниципального образования производится через централизованную канализацию, дворовые выгребные, сливные ямы, выгребы надворных туалетов, биотуалеты.

15. Запрещается физическими лицами, в том числе индивидуальными предпринимателями, и юридическими лицами сброс сточных вод и жидких бытовых отходов на рельеф прилегающей территории.

В домовладениях, в которых отсутствует централизованная канализация, устраиваются водонепроницаемые выгребные, сливные ямы, выгребы надворных туалетов и биотуалеты.

Выгребная, сливная яма должна располагаться в пределах земельного участка с условием свободного доступа специализированного транспорта для ее очистки.

При общем земельном участке многоквартирного дома может быть обустроена совместная выгребная, сливная яма. Место расположения такой выгребной, сливной ямы определяется по соглашению собственников квартир в многоквартирном доме.

При сборе жидких бытовых отходов недопустимо переполнение выгребной, сливной ямы.

16. Вывоз жидких бытовых отходов с территории муниципального образования может осуществляться только специализированным транспортом в специально предназначенные места (очистные сооружения).

Вывоз жидких бытовых отходов с объектов, не подключенных (технологически не присоединенных) к централизованной системе водоотведения, должен производиться по мере заполнения выгребной, сливной ямы, выгребов надворных туалетов, биотуалетов, но не реже одного раза в полгода.

17. При вывозе жидких бытовых отходов не допускается:

а) нарушение периодичности вывоза жидких бытовых отходов;

б) слив жидких бытовых отходов, нечистот в контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов, а также в места, не предназначенные для этих целей.

18. После завершения проведения зрелищного мероприятия администрация гастролирующей организации культурно-массового отдыха должна сдать занимаемую территорию организации, уполномоченной в области благоустройства, или организации, с которой заключен договор на размещение площадки, на основании акта, предварительно убрав территорию.

19. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений,

сооружений, земельных участков должны обеспечивать соблюдение Правил, выполнение перечня мероприятий по благоустройству на прилегающих территориях.

Обязательства по содержанию прилегающей территории между несколькими собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков распределяются между ними соглашениями сторон.

**20. Юридические лица, в ведении которых находятся здания, строения, сооружения, обязаны:**

а) содержать места погрузки мусора и подъезды к ним в состоянии, пригодном для работы мусоровозов (очистка от снега и льда, подсыпка подъездных путей противогололедными материалами, контроль парковки транспортных средств);

б) организовать вывоз крупногабаритных отходов, расположенных на контейнерных площадках, принадлежащих юридическим лицам;

в) содержать урны, контейнерные площадки, принадлежащие юридическим лицам, в надлежащем санитарном состоянии.

21. Во избежание засорения территории муниципального образования мусором, листвой и иными отходами потребления специализированные организации, осуществляющие сбор, транспортирование отходов, обязаны передвигаться с закрытыми люками, тентами, а в автобетоносмесителях и иной специализированной технике не допускать переполнение емкостей (бункеров, миксеров) для перевозки.

**22. В целях недопущения загрязнения территории, нарушения элементов благоустройства владельцы животных (крупного рогатого скота, лошадей, мелкого рогатого скота, домашней птицы, свиней, овец, кроликов) обязаны:**

а) обеспечивать содержание животных в отведенном для этого помещении, исключая случаи появления их на территории общего пользования муниципального образования;

б) в весенний, летний и осенний периоды осуществлять выпас животных под наблюдением;

в) не допускать содержание животных в местах общего пользования, в том числе на лестничных клетках, чердаках, в подвалах многоквартирных домов и общежитий;

г) не допускать загрязнения животными лестничных клеток, подвалов и других мест общего пользования, а также дворов, тротуаров, улиц, газонов, цветников. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами животных;

д) не допускать выбрасывания трупов животных. Павшие животные подлежат утилизации или захоронению в местах, отведенных для этих целей согласно Ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденным Министерством сельского хозяйства и продовольствия Российской Федерации 4 декабря 1995 года № 13-7-2/469.

23. В целях недопущения загрязнения прилегающей территории владельцы домашних животных обязаны не допускать загрязнения площадок для выгула собак. Загрязнения указанных мест немедленно устраняются владельцами

собак;

24. Содержание мест захоронения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» и СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», утвержденные постановлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты потребителей и благополучия человека от 28 июня 2011 года № 84.

25. Санитарное содержание места захоронения осуществляет специализированная организация.

26. Требования к содержанию места захоронения:

а) общественные туалеты на месте захоронения должны находиться в чистом и исправном состоянии;

б) контейнеры и урны на территории места захоронения должны быть очищены. Отходы должны вывозиться по мере накопления;

в) не допускается наличие поваленных и в аварийном состоянии древесных зеленых насаждений. Аварийные зеленые насаждения подлежат сносу в течение суток с момента обнаружения;

г) неухоженные могилы или могилы умерших, личности которых не установлены, должны очищаться от грязи и мусора, оборудоваться холмиком и надгробием.

27. Особенности содержания места захоронения в зимний период:

а) центральные дороги места захоронения, подъездные дороги должны быть расширены и очищены от снега, обработаны противогололедными материалами;

б) необходимо осуществлять вывоз снега, скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований с подъездных дорог;

в) не допускается применение противогололедных материалов на пешеходных зонах мест погребения, складирование счищаемого снега и льда на могилы, газоны, кустарники.

28. Особенности содержания места захоронения в летний период:

а) дороги, подъездные пути, проходы между могилами и иные территории общего пользования на местах погребения должны быть очищены от различного рода загрязнений;

б) мероприятия по санитарной обрезке зеленых насаждений, удалению поросли сорной древесно-кустарниковой растительности должны производиться ежегодно;

в) работы по уходу за местом захоронения, надмогильным сооружением (кресты, памятники, плиты, склепы и иные сооружения), посадка цветов и декоративных кустарников, уход за нишей в колумбарии производятся с соблюдением санитарных требований.

#### **IV. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений**

29. Фасады зданий, строений и сооружений должны отвечать следующим

требованиям:

а) фасады должны иметь выразительный архитектурно-художественный облик;

б) цветовое решение, материал отделки фасадов и их отдельных элементов должны быть увязаны с обликом существующей застройки;

в) витрины, вывески, входные группы общественных объектов и объектов культурно-бытового обслуживания населения, расположенных в многоквартирных домах, должны быть единообразными по типу конструкции, материалам, виду и цвету ограждения (если иное не предусмотрено проектной документацией), а также должны иметь подсветку в вечернее (темное) время суток;

г) все изменения фасадов в части цветового решения, изменения архитектурных деталей и элементов фасадов, в том числе устройство новых и реконструкция существующих входных групп, изменение параметров оконных и дверных проемов, крепление наружных блоков систем кондиционирования, спутниковых антенн, размещение на фасадах памятных и мемориальных досок и знаков должны быть согласованы с органом в сфере архитектуры муниципального образования до начала проведения ремонтных и строительных работ.

30. Видами ограждений являются:

а) прозрачные - ограждения, не препятствующие (препятствующие в незначительной степени) визуальному восприятию объектов, расположенных за ними, выполненные из металла (методом сварки, литья,ковки), дерева, иных материалов в виде решеток, сеток;

б) глухие - ограждения, исключающие возможность визуального восприятия объектов, расположенных за ними, выполненные из листовых материалов (металл, дерево, пластик), бетонных плит, звукопоглощающих панелей, кирпичей, блоков;

в) комбинированные - ограждения на цоколе, прозрачные ограждения с элементами вертикального озеленения, живые изгороди, штакетник металлический и (или) деревянный;

г) сплошные - ограждения, образующие самостоятельно или с использованием отдельных конструктивных элементов объектов капитального строительства замкнутый периметр на огражденной территории, оборудованные запирающимися дверями, воротами, калитками и иными подобными устройствами ограничения доступа на огражденную территорию;

д) ограждающие элементы - столбики, блоки (пластиковые водоналивные, бетонные), малые архитектурные формы, зеленые насаждения, подпорные стенки с установкой парапетных ограждений, участки рельефа;

е) ограждающие устройства - устройства, предназначенные для временного ограничения прохода и (или) проезда на территорию (шлагбаумы, калитки, ворота и тому подобные), устанавливаемые отдельно или в составе ограждений.

## **V. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе проведение земляных работ**

31. При проведении работ по проектированию, размещению, содержанию и восстановлению инженерных коммуникаций и сооружений на них, земляных работ

следует руководствоваться Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17 сентября 2002 года № 123 «О принятии строительных норм и правил Российской Федерации «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. СНиП 12-04-2002».

32. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений на территории муниципального образования осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Собственники, владельцы зданий, строений, сооружений и иные лица, на которых возложены обязанности по содержанию соответствующих фасадов, обязаны обеспечить исправное состояние фасадов, а также их содержание в соответствии с требованиями настоящих Правил.

33. Содержание фасадов зданий, строений и сооружений включает:

а) текущий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;

б) обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

в) своевременную очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

г) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

д) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, проемов, окон в цокольных этажах, входов в подвалы;

е) поддержание в чистоте поверхностей фасадов и отдельных элементов зданий, в том числе информационных табличек, памятных досок, вывесок, средств наружной рекламы;

ж) выполнение требований по эксплуатации зданий, строений и сооружений, предусмотренных действующим законодательством.

При содержании элементов фасадов зданий, строений и сооружений не допускается повреждение ступеней, крылец, козырьков, входных дверей, оконных проемов, навесных металлических конструкций (при наличии).

34. Текущий и капитальный ремонт, окраску фасадов следует производить в зависимости от их технического состояния. Окрашивание фасадов должно производиться с учетом материала и характера отделки, их технического состояния, а также состояния поверхностей стен зданий, строений, сооружений (степени загрязнения и выцветания колера, наличия разрушения отделочного покрытия). Цвет фасада и его отдельных элементов должен согласовываться с органом в сфере архитектуры.

35. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру производится устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 градусов в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 метров, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 метров.

В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

36. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

а) не нарушать отделку и архитектурный облик фасадов при размещении труб на стенах здания, строения, сооружения, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

б) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с соблюдением нормативных уклонов;

в) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

37. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

38. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия, скамьями и возможными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, так и на прилегающих к входным группам территориям общего пользования.

В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) необходимо выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 метров.

39. Размещение спутниковых антенн, наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, иного оборудования на зданиях, строениях, сооружениях, расположенных вдоль улиц, проспектов, переулков муниципального образования должно предусматриваться со стороны дворовых фасадов (за исключением случаев, когда отсутствует техническая возможность размещения указанных объектов со стороны дворовых фасадов).

40. При создании и благоустройстве ограждений на территории муниципального образования учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с окружающей средой, удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

41. На территории муниципального образования все земельные участки, за исключением участков, расположенных в зоне торговли, должны иметь ограждение, в соответствии с требованиями к их внешнему виду, установленными



настоящими Правилами.

Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, определяемой условиями эксплуатации или охраны земельных участков, зданий и иных объектов, в соответствии с требованиями к их внешнему виду, установленными настоящими Правилами.

42. Установка ограждений, изготовленных из сетки-рабицы, штакета, допускается только на земельных участках, на которых расположены индивидуальные жилые дома, жилые дома блокированной застройки, а также на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, и на иных земельных участках в случае, если данная установка предусмотрена проектной документацией.

43. Установка ограждений не должна препятствовать свободному доступу пешеходов и маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения, в том числе расположенным внутри жилых кварталов.

Установка ограждений не должна препятствовать проходу посетителей к организациям, оказывающим услуги населению.

В местах прохождения транзитных путей движения пешеходов по огражденным территориям конструкция ограждений должна обеспечивать свободный проход пешеходов и передвижение маломобильных групп населения.

44. Проектирование ограждений на территории муниципального образования следует производить в зависимости от их местоположения и назначения.

При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

45. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 метра и более, диаметром 0,8 метра и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

46. При создании и благоустройстве ограждений учитывается необходимость:

а) разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

б) проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

в) разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

г) проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

д) использования бордюрного камня;

е) замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

ж) использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

з) использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

и) использования цвето-графического оформления ограждений, с учетом натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

47. Перед фасадами многоквартирных домов разрешается устройство палисадников для улучшения эстетического восприятия. Глубина палисадника - не более 3 метров. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом высотой не более 90 сантиметров;

48. Ограждения индивидуальных жилых участков должны поддерживаться владельцем в исправном состоянии и эстетическом виде. Не допускается отклонение ограждения от вертикали, наличие сломанных звеньев, отсутствие отдельных элементов (дыры) в ограждении, ветхость, выцветание окраски (в случае окрашивания). Владельцы обязаны производить ремонт, окраску и очистку ограждений.

49. При расположении ограждения на красной линии либо на расстоянии ближе 1,5 метра от нее, калитки и въездные ворота должны открываться внутрь придомовой территории.

Устройство ограждения должно выполняться по границам кадастрового учета земельного участка. Не допускается самовольное огораживание земель общего пользования.

50. Согласование размещения инженерных коммуникаций и сооружений на них при их строительстве (реконструкции) и ремонта инженерных коммуникаций, связанных с нарушением благоустройства территорий, осуществляет администрация муниципального образования.

51. Установление сроков производства работ осуществляет администрация муниципального образования.

52. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии разрешения на проведение земляных работ (далее - ордер), выданного администрацией муниципального образования.

53. Производители работы обязаны назначить лиц, ответственных за производство работ, которые должны находиться на месте производства работ, имея при себе разрешение и проект производства работ.

54. В случае аварии на коммуникациях владельцы коммуникаций обязаны направить телефонограмму в единую дежурно-диспетчерскую службу муниципального района (городского округа) и соответствующие службы о начале производства аварийных работ и в течение суток оформить разрешение в администрации муниципального образования.

При возникновении аварии в выходные или праздничные дни разрешение должно быть оформлено в следующий за выходными или праздничными рабочий день.

55. Для координации сроков производства работ по строительству и ремонту инженерных коммуникаций, ремонту покрытий дорог сельского поселения, физические и юридические лица не позднее, чем за два месяца до начала работ по строительству и ремонту инженерных коммуникаций, связанных с нарушениями

благоустройства, обязаны уведомить администрацию муниципального образования о планируемых сроках производства работ.

56. Переустройство и реконструкцию существующих подземных сетей необходимо совмещать с реконструкциями дорожных покрытий и их оснований.

Не допускаются плановые разрытия проезжей части дорог, тротуаров и проездов в течение пяти лет после окончания их строительства или капитального ремонта дорожного покрытия без письменного согласования с администрацией муниципального образования.

57. Строительство, реконструкция и ремонт подземных сетей и сооружений осуществляется открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или другого способа определяется проектом с учетом местных условий. Способ прокладки подземных коммуникаций должен быть согласован с администрацией муниципального образования и организациями, эксплуатирующими сети инженерно-технического обеспечения.

58. На центральных улицах и площадях города (села), в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов работы по строительству и реконструкции подземных коммуникаций (за исключением аварийного внепланового характера) должны выполняться в ночное время. Уборка ограждений, грунта и материалов должна производиться до 7 часов 00 минут утра. В целях сокращения вскрытий проезжей части дорог, при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих в соответствии со схемами развития инженерных сетей (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями должна предусматриваться закладка на пересечении улиц (проездов) каналов (футляров). Данные об этих каналах должны отражаться на исполнительных чертежах, передаваемых в администрацию муниципального образования.

59. В целях сокращения вскрытий проезжей части дорог при проектировании и строительстве новых проездов, реконструкции и капитальном ремонте существующих в соответствии со схемами развития инженерных сетей (трубопроводов) и по согласованию с соответствующими эксплуатационными организациями должна предусматриваться закладка на пересечении улиц (проездов) каналов (футляров). Данные об этих каналах должны отражаться на исполнительных чертежах, передаваемых в администрацию муниципального образования.

При реконструкции действующих подземных коммуникаций и при новом строительстве следует предусматривать их вынос за пределы проезжей части дорог.

Колодцы подземных коммуникаций не должны располагаться на пешеходных переходах.

60. Организации, выполняющие работы по строительству и капитальному ремонту дорог, обязаны под надзором представителей соответствующих эксплуатационных организаций устанавливать люки камер, колодцев на одном уровне с проезжей частью дороги.

61. Строительство, реконструкция и ремонт подземных инженерных сетей и сооружений, связанные с раскопками (кроме аварийно-восстановительных работ),

должны осуществляться в соответствии с проектом (рабочей документацией, проектами производства работ), согласованным и утвержденным в установленном порядке, с соблюдением нормативных требований по проектированию, строительству и приемке в эксплуатацию подземных инженерных сетей и сооружений.

62. При новом строительстве, реконструкции и капитальном ремонте подземных коммуникаций под проезжей частью дорог и тротуаров должно быть предусмотрено восстановление основания и покрытия проезжей части дорог и тротуаров на полную ширину, независимо от ширины траншеи, с учетом сохранения продольного и поперечного уклонов дорожного полотна, при необходимости произведена замена бортового камня.

63. При производстве работ на улицах с плотной застройкой грунт должен немедленно вывозиться в специально отведенное для этих целей место.

При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

Обратная засыпка траншеи, приямков и котлованов, разрабатываемых на дорогах, улицах, проездах, пешеходных тротуарах, должна производиться дорожными материалами согласно требованиям установленных норм федерального законодательства.

64. Руководители организаций и должностные лица, ответственные за производство работ по прокладке и переустройству подземных сооружений, обязаны в течение 3 рабочих дней после окончания работ по указанным срокам в ордере принять меры по вывозу лишнего грунта, разобранных асфальтобетонных покрытий, уборке мусора, неиспользованных материалов с места производства работ и с прилегающей территории.

65. По окончании земляных работ производитель работ обязан восстановить нарушенное благоустройство в срок, указанный в ордере, и сдать восстановленные элементы благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов по акту осмотра территорий после проведения земляных работ администрации.

66. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченному ордере признается самовольным проведением земляных работ.

67. Подземные сооружения, пришедшие в негодность или замененные другими сооружениями и выключенные в связи с этим из сети, должны быть извлечены из грунта. При значительной трудоемкости и высокой стоимости работ по извлечению недействующих сооружений и коммуникаций они могут быть оставлены в грунте при выполнении следующих условий:

а) демонтаже запорной арматуры;

б) разборки колодцев и камер на глубину не менее одного метра с тщательным заполнением всех пустот песком с его уплотнением. Крышки, решетки и другое оборудование должны быть сняты;

в) выходные и входные отверстия трубопроводов диаметром 600 миллиметров и более должны быть закрыты.

68. Концы кабельных линий при ликвидации закупориваются, газопроводы заглушаются, водонесущие трубопроводы также заглушаются.

69. До начала производства работ, кроме аварийно-восстановительных работ, составляется проект производства работ, который должен быть согласован с эксплуатирующими коммуникации организациями. В проекте производства работ должны быть отражены следующие вопросы:

а) место производства работ (фрагмент топографического плана территории с указанием места работ);

б) схема установки дорожных знаков, обеспечивающих безопасность движения транспорта и пешеходов в любое время суток;

в) зона ограждения места производства работ с условием безопасного движения транспорта и пешеходов;

г) ограждение красными световыми сигналами в темное время суток;

д) вывеска с указанием названия организации, производящей работы, фамилии, имени, отчества ответственного за производство работ лица, номер контактного телефона и сроки окончания работ;

е) организация въездов во все близлежащие у места производства работ здания, дворовые территории многоквартирных и частных домов и подходы к ним;

ж) устройство надлежащей прочности мостиков с перилами и настилами через траншеи;

з) мероприятия по сохранности инженерных коммуникаций.

70. Ограждение следует содержать в опрятном виде. Ограждение должно предотвращать попадания посторонних лиц на стройплощадку.

71. При производстве работ должны быть обеспечены надлежащее санитарное состояние территории, безопасность движения пешеходов и транспорта.

В ночное время неработающие машины и механизмы должны быть убраны с проезжей части дорог, на ограждении с лобовой стороны на высоте 1,5 метров сигнальный красный свет, а место работы осветить прожекторами или переносными электрическими лампами, установленными на высоте не менее 2м. Электрошнур должен иметь исправную изоляцию и находиться в резиновом шланге, на электролампы должны быть надеты предохранительные сетки.

При рытье котлована или траншеи необходимо оставлять по краям их свободные проходы (бровки) шириной не менее 0,5 метров.

72. Для защиты крышек колодцев, водосточных решеток и лотков, а также деревьев и кустарников от повреждений, должны применяться оградительные щиты.

73. На улицах, площадях и других благоустроенных территориях муниципального образования рытье траншей и котлованов производителем работ должно осуществляться с соблюдением следующих условий:

а) в случае ведения работ участками (захватками) в соответствии с проектом производства работ, работы на соответствующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая восстановительные работы и уборку территории;

б) материалы от выемки и строительные материалы, оборудование и техника должны находиться в пределах огражденной зоны работ.

74. Ответственность за безопасность движения транспорта и пешеходов несет ответственное лицо, назначенное производителем работ в соответствии с федеральным законодательством.

75. В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, производитель работ обязан об этом заблаговременно известить администрацию муниципального образования и информировать население муниципального образования через средства массовой информации с указанием сроков работ и зоны закрытия.

76. Обеспечение эффективности организации дорожного движения при производстве работ, связанных с разрытием дорог осуществляется в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

77. Ответственность за сохранность существующих подземных инженерных сетей, зеленых насаждений несет организация, выполняющая строительные работы. В случае повреждения соседних или пересекающихся коммуникаций, они должны быть немедленно восстановлены силами и средствами строительной организации по указанию организации, эксплуатирующей эти коммуникации.

78. До начала производства земляных работ в зоне зеленых насаждений производители обязаны согласовать планируемые работы с администрацией муниципального образования.

79. На период производства работ, деревья, находящиеся на территории строительства, огораживаются сплошными щитами высотой 2 метра.

Рытье траншей вблизи деревьев производится вручную (стенки траншей при необходимости раскрепляются).

80. Запрещается складировать строительные материалы и устраивать стоянки машин и механизмов на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метра от деревьев и 1,5 метра от кустарников. Складирование горючих материалов допускается на расстоянии не ближе 10 метров от деревьев и кустарников.

Подъездные пути и места для установки подъемных кранов необходимо располагать вне зоны зеленых насаждений, не нарушая установленных ограждений деревьев. Деревья и кустарники, находящиеся вблизи подъездных путей, ограждаются щитами или забором.

81. Газоны следует устраивать на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте с соблюдением уклона основания, равного 0,5-0,6 процентов. Толщина растительного слоя земли должна быть для обычного, партерного газона равной 15-20 сантиметров. Отметка восстанавливаемого газона должна быть ниже уровня бортового камня на 2-5 сантиметров.

82. При ремонте действующих коммуникаций в случае нахождения на трассе деревьев и кустарников вопрос об их пересадке или ликвидации решается администрацией муниципального образования.

83. Организация, производящая земляные работы, не позднее, чем за сутки до начала работ совместно с эксплуатирующей организацией обязана уточнить расположение действующих подземных коммуникаций и глубину их залегания.

84. При обнаружении на месте работ подземных коммуникаций и сооружений,

не указанных в проекте производства работ, на место работ также должны быть вызваны представители владельцев коммуникаций и сооружений. Одновременно должны быть приняты меры к защите коммуникаций и сооружений от повреждений. В случае невозможности обеспечения необходимой защиты работы должны быть приостановлены до согласования проекта работ с владельцами данных коммуникаций и сооружений.

85. Ответственные производители работ до начала земляных работ вблизи инженерных коммуникаций должны быть ознакомлены с их расположением и проинструктированы о порядке производства земляных работ ручным и механизированным способами, обеспечивающими сохранность коммуникаций, о мерах безопасности и предупреждены об ответственности за повреждение коммуникаций. Фамилия ответственного производителя работ должна быть указана в разрешении.

86. Ответственность за повреждение существующих подземных коммуникаций несет производитель работ.

87. Доставка материалов к месту работы разрешается не раньше, чем за 3 дня до начала работ с укладкой их в места, исключая разрушение элементов благоустройства и не препятствующих движению транспорта и пешеходов.

88. При производстве земляных работ запрещается:

а) повреждение существующих подземных коммуникаций, зеленых насаждений и элементов благоустройства, не указанных в разрешении;

б) излишнее разрушение дорожных покрытий и ведение работ способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;

в) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть дороги, исключая аварийные ситуации;

г) оставление на проезжей части дороги, тротуарах и газонах строительных материалов, грунта;

д) заваливать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки смотровых колодцев подземных коммуникаций, водосточные решетки и лотки, водопропускные трубы и дренажи;

е) вырубка деревьев, кустарников и обнажение корней;

ж) занятие излишних площадей под складирование строительных материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в проекте производства работ;

з) производить складирование материалов и конструкций на трассах действующих подземных коммуникаций, в охранных зонах газопроводов, линий электропередач и линий связи;

и) передвижение в местах ведения работ и по дорогам с твердым покрытием муниципального образования тракторов и машин на гусеничном ходу;

к) вынос грязи на улицы поселения машинами, механизмами и иной техникой с территории производства работ.

89. Организации, принимающие в постоянную эксплуатацию подземные сети, обязаны выдавать разрешения на эксплуатацию подключенных объектов только после полного восстановления дорожного покрытия и элементов благоустройства, после предъявления актов сдачи-приемки этих работ и предоставления

исполнительной технической документации.

90. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в местах, где проводились строительные или ремонтно-восстановительные работы с подземными коммуникациями, в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, подлежат устранению организациями, получившими разрешение на производство работ, в течение суток, за исключением случаев аварий.

91. Наледи на проезжих частях дорог и тротуарах, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, подлежат ликвидации владельцами коммуникаций либо на основании договора со специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

## **VI. Организация освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений**

92. Все элементы наружного освещения (кабельное, воздушная сеть, опоры, светильники, иллюминация, шкафы управления), расположенные на улицах, площадях, скверах, являются муниципальной собственностью и обслуживаются в соответствии с заключенными в установленном федеральном законодательстве порядке муниципальными контрактами за счет средств местного бюджета.

93. Лицо, с которым заключен муниципальный контракт, обязано:

- а) обеспечить освещение в вечернее и ночное время улиц в соответствии с графиком, утвержденным администрацией муниципального образования;
- б) производить в сроки, установленные муниципальным контрактом, замену перегоревших ламп, разрушенных опор, разбитой арматуры;
- в) производить ремонт установок уличного освещения;
- г) элементы наружного освещения содержать в чистоте, обеспечивать отсутствие очагов коррозии металлических опор и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети.

94. При строительстве, реконструкции, капитальном ремонте дорог, площадей, скверов, многоквартирных домов, зданий, строений, сооружений все застройщики и лица, производящие реконструкцию или капитальный ремонт, обязаны:

- а) получить технические условия на проектирование строительства и подключение объектов освещения от уполномоченного органа и лица, с которым заключен муниципальный контракт на содержание элементов наружного освещения;
- б) согласовать производство всех видов работ в зоне расположения сетей наружного освещения с лицом, с которым заключен муниципальный контракт на их содержание.
- в) работы по переносу опор или изменению габаритов воздушных линий электропередачи, перекладке кабельных линий, защите их от механизированных повреждений, а также восстановление временно демонтированного наружного освещения выполнять за свой счет в присутствии представителя лица, с которым заключен муниципальный контракт на содержание соответствующих элементов наружного освещения.



## **VII. Организация озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями**

95. Организация работ по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за зелеными насаждениями осуществляется собственниками и (или) пользователями земельных участков, на которых расположены данные насаждения.

96. Лица, имеющие в собственности или пользовании зеленые насаждения, обязаны:

а) обеспечить сохранность зеленых насаждений, восстановить их в случае уничтожения;

б) обеспечить уход за насаждениями, ограждением скверов, парков, набережных, дорожками и садовым оборудованием, производить текущий ремонт, своевременно производить скашивание травы и сбор мусора;

в) обеспечить в течение всего года проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостойных и больных деревьев, прикорневой поросли, самосева, вырезку сухих и поломанных сучьев, замазку спилов, ран;

г) в летнее время в сухую погоду при необходимости поливать цветы, деревья, кустарники, газоны (кроме лесных массивов);

д) новые посадки деревьев и кустарников на участках общего пользования производить только по согласованию с администрацией муниципального образования.

97. На озелененных территориях общего пользования запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения, в том числе:

а) использование взрывоопасных, огнеопасных и ядовитых веществ, загрязнение и захламление территории, сжигание мусора и опавшей листвы, иные действия, способные повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений;

б) складирование различных грузов, в том числе строительных материалов;

в) ремонт, слив отходов, мойка и размещение автотранспортных средств, установка гаражей;

г) самовольный снос и пересадка деревьев и кустарников, повреждение газонов и цветников;

д) подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок, забивание гвоздей в деревья, установка телевизионных антенн, рекламных конструкций и других предметов, которые могут повредить деревья;

е) осуществление других действий, способных нанести вред зеленым насаждениям.

98. Санитарно-защитные зоны объектов, предназначенных для осуществления производственной деятельности, должны быть максимально озеленены.

99. Лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении земельные участки, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

а) в летнее время производить уборку аллей, дорожек внутри садов, парков, скверов, бульваров; производить (где это возможно) при наличии механизмов механизированную мойку и подметание; в течение дня производить сбор мусора;

б) в зимнее время очищать дорожки, аллеи, тротуары, имеющие асфальтовое покрытие, от снега (по возможности механизированным способом); не имеющие асфальтового покрытия - вручную, до удаления всего выпавшего снежного покрова, при необходимости дорожки посыпать песком без соли;

в) содержать в исправном состоянии садово-парковые сооружения и оборудование, своевременно проводить его ремонт и покраску;

г) расставлять необходимое количество урн, производить своевременную их очистку; при определении числа урн исходить из расчета - одна урна на 800 кв. м площади; расстояние между урнами на главных аллеях не должно быть более 40 м;

д) при наличии на территориях, занятых зелеными насаждениями, водоемов содержать их в чистоте и производить их очистку не менее одного раза в год.

100. Текущий ремонт зеленых насаждений осуществляется в следующем порядке:

а) текущий ремонт производится ежегодно для предупреждения износа и разрушения зеленых насаждений;

б) текущий ремонт газонов и цветников производится весной после стаивания снега и оттаивания почвы по результатам весеннего осмотра зеленых насаждений;

в) текущий ремонт озелененных территорий предусматривает: ремонт паркового инвентаря без замены элементов и материалов этого оборудования;

г) покраску оград, скамеек и других сооружений;

д) столярные, стекольные и другие работы по оранжерейно-парковому хозяйству.

101. Вырубка (снос) деревьев и кустарников, снос газонов и цветников могут быть осуществлены только после получения разрешения администрации муниципального образования на проведение соответствующих работ (за исключением сноса кустарников, газонов и цветников на земельных участках, находящихся в частной собственности). Разрешение выдается в следующих случаях:

а) при строительстве (реконструкции, капитальном ремонте), размещении объектов. В случае если для строительства (реконструкции, капитального ремонта), размещения объекта необходимо получение разрешения на строительство, заключения государственной экспертизы - при наличии у заявителя указанных документов;

б) при проведении санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

в) при восстановлении режима инсоляции в жилых и нежилых помещениях по заключению государственных органов санитарно-эпидемиологического надзора;

г) при предупреждении и ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций;

д) при сносе зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в

собственности физических и юридических лиц, по заявлению собственника.

102. Порядок содержания зеленых насаждений, в том числе их сноса, подрезки, пересадки и компенсационного озеленения, определяется постановлением администрации муниципального образования.

### **VIII. Размещение информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок**

103. Муниципальную навигацию (адресные указатели) на территории муниципального образования необходимо размещать, не перекрывая архитектурные элементы зданий, строений сооружений.

Руководители организаций, в ведении которых находятся здания, а также собственники домов и строений обязаны иметь указатели и знаки адресации на зданиях, строениях, сооружениях, а на угловых зданиях, строениях, сооружениях - названия пересекающихся улиц, проспектов, переулков.

104. Основными видами знаков адресации являются:

а) номерные знаки, обозначающие наименование улицы, проспекта, переулка и номер дома;

б) указатели названия элементов уличной дорожной сети, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, проспекта, переулка.

105. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными свойствами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, обеспечивающих безопасность эксплуатации и удобство обслуживания (содержания и ремонта).

Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания, безопасность эксплуатации.

Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер.

Надписи на информационных указателях выполняются на русском языке, возможно дублирование надписи на алтайском языке.

106. Знаки адресации размещаются на фасадах объектов в соответствии со следующими требованиями:

а) допускается написание на указателях наименований элементов уличной дорожной сети в две строки;

б) наименование элементов уличной дорожной сети и иных административно-территориальных единиц на указателях выполняется прописными буквами, сокращения не используются;

в) шрифты на знаках адресации должны отвечать требованиям восприятия с большого расстояния, в том числе с движущегося транспорта;

г) знаки адресации располагают на отдельных зданиях, строениях, сооружениях на левой стороне фасада (левую и правую сторону здания, строения, сооружения следует определять со стороны главного фасада, для домов, расположенных вдоль улиц, проспектов, переулков - знак адресации дублируется

со стороны улицы, проспекта, переулка);

д) на пересечении улиц, проспектов, переулков должны быть установлены указатели с наименованием и направлением улиц, проспекта, переулка перекрестка;

е) знаки адресации необходимо устанавливать на высоте от 2,5 метров до 3,5 метров от уровня земли и на расстоянии не более 1 метра от угла здания, строения, сооружения;

ж) на одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка знаков адресации на высоте не менее 2 метров от уровня земли.

107. Не допускается:

а) размещение знаков адресации на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;

б) произвольное перемещение знаков адресации с установленного места;

в) размещение рядом со знаком адресации выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих его восприятие.

108. На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, проспектов, переулков, знаки адресации устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток.

Указатели номеров подъездов и квартир должны быть унифицированными (форма, цветовое решение, шрифтовое написание).

Указатели номеров подъездов и квартир должны размещаться над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка), или справа от дверного проема на высоте 2,0 - 2,5 метров (вертикальный указатель).

Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрические знаки, указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий и сооружений, камер, колодцев водопроводной и канализационной сетей. За сохранность и исправность указанных знаков ответственность несут установившие их организации.

109. Размещение и эксплуатация рекламных конструкций на территории муниципального образования осуществляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе».

110. Вывеска может содержать следующую информацию:

а) фирменное наименование (наименование), адрес и режим работы организации;

б) коммерческое обозначение, используемое юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями для индивидуализации принадлежащих им торговых, промышленных и других предприятий, не являющееся фирменным наименованием;

в) информацию, раскрывающую профиль предприятия и вид реализуемых товаров, оказываемых услуг (без использования перечня товаров и услуг);

г) фамилию, имя, отчество (при наличии) - для индивидуальных предпринимателей (например, ИП Иванов И.И.).

Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания, а также декоративные элементы. Владелец вывески должен обладать правами на использование товарного знака или знака обслуживания.

111. Вывески на фасадах зданий размещаются только после согласования их эскизного проекта с органом в сфере архитектуры.

Собственник объекта недвижимости или нестационарного (некапитального) сооружения, на котором размещены вывески и иная информация, в том числе рекламная, без согласования их эскизного проекта с органом в сфере архитектуры, обязан принять меры по их демонтажу в месячный срок со дня их размещения.

Размещение вывески осуществляется на здании, в месте нахождения предприятия, а также в витрине и может быть выполнено в виде настенного панно, кронштейна, маркизы. Конструктивно вывеска может быть выполнена в виде нескольких элементов, содержащих неповторяющуюся информацию.

112. Вывески, выполненные в виде светового короба, должны быть подсвечены в темное время суток внутренними источниками света. Допускается использование индивидуальных внешних источников света при условии, что конструкции крепления светильников будут закрыты декоративными элементами. Не допускается использование внешних источников света вблизи окон жилых помещений с нарушением установленных санитарных норм. Возможность применения внешних источников света определяется в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Вывески размещаются между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 сантиметров. Для торговых комплексов необходима разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.

113. Организациям (индивидуальным предпринимателям), эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески их необходимо выключать полностью.

114. Не допускается размещать на фасадах вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий, строений, сооружений. Реклама размещается на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х рекламных конструкций.

115. Размещение информации, в том числе рекламной, а также объявлений на зеленых насаждениях запрещено. Запрещается использование зеленых насаждений для любых иных целей, в том числе расклеивания, размещения, крепления афиш, объявлений, иной малоформатной информации, в том числе рекламной.

116. Не допускается размещение информации, в том числе рекламной, на нестационарных (некапитальных) объектах, за исключением вывесок хозяйствующих субъектов, осуществляющих предпринимательскую деятельность в нестационарных объектах, с обязательной информацией, установленной Законом Российской Федерации от 7 декабря 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».

На территории общественных пространств не допускается распространение информации, в том числе рекламной, путем нанесения на них графических изображений или надписей.

### **IX. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, площадок для дрессировки собак, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм**

117. При организации благоустройства площадок должно обеспечиваться соблюдение норм, указанных в ГОСТ Р 55677-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования», утвержденный приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 октября 2013 года № 1282-ст. и в приказе Министерства строительства Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 1128 «Об утверждении методических рекомендаций по благоустройству общественных и дворовых территорий средствами спортивной и детской игровой инфраструктуры».

118. Общие требования к детским, спортивным площадкам: при их размещении:

а) детские, спортивные площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов:

дошкольного (3-7 лет);

младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет);

для детей и подростков (12 - 18 лет) площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием.

б) расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 метров, комплексных игровых площадок - не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 метров;

в) детские, спортивные площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, контейнерных площадок, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств;

г) при реконструкции детских, спортивных площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек;

д) обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской, спортивной площадке включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование;

е) мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом

основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) необходимо предусматривать на детской, спортивной площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия;

ж) на детских, спортивных площадках не допускается применение видов растений с колючками, растений с ядовитыми плодами;

з) площадки спортивно-игровых комплексов должны оборудоваться стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием;

и) осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская, спортивная площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метров.

119. Детские и спортивные площадки на земельных участках многоквартирных домов, являющиеся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме, устанавливаются на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме или иных средств. Их содержание и обслуживание осуществляется управляющими компаниями, обслуживающими организациями, товариществами собственников жилья за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме или иных средств.

120. Игровое оборудование детских и спортивных площадок должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации и эстетически привлекательным.

121. При проектировании открытых спортивных сооружений следует руководствоваться СНиП 35-01-2001. «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» и сводами правил к нему (СП 35-101 и СП 35-103), утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2011 года № 605.

122. Владельцы животных (крупного рогатого скота, лошадей, мелкого рогатого скота, домашней птицы, свиней) обязаны обеспечивать надлежащее содержание животных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2018 года № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Содержание животных на территории муниципального образования осуществляется с соблюдением требований санитарно-эпидемиологического и ветеринарного законодательства.

#### 123. Общие требования к площадкам для выгула животных:

а) площадки для выгула животных необходимо размещать за пределами санитарной зоны источников централизованного водоснабжения первого и второго поясов и источников децентрализованного водоснабжения (родников, колодцев);

б) расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий

устанавливается не менее 25 метров, а до участков образовательных организаций, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 метров;

в) перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, информационный стенд с правилами пользования площадкой, осветительное оборудование;

г) ограждение площадки устанавливается из металлической сетки высотой не менее 1,5 метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

д) ответственность за оборудование, содержание и сохранность площадки для выгула собак, расположенной на дворовой территории многоквартирных домов, несет организация по эксплуатации жилищного фонда (товарищество собственников жилья, управляющая организация, собственники помещений).

#### **124. Общие требования к площадкам для дрессировки собак:**

а) площадки для дрессировки собак размещаются на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 метров;

б) перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает в себя мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд с правилами пользования площадкой, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование;

в) ограждение площадки выполняется из металлической сетки высотой не менее 2-х метров. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму;

г) ответственность за оборудование, содержание и сохранность площадки для дрессировки собак, расположенной на дворовой территории многоквартирных домов, несет организация по эксплуатации жилищного фонда (товарищество собственников жилья, управляющая организация, собственники помещений);

д) владельцы собак обязаны обеспечить безопасность людей, имущества и соблюдать следующие требования на площадках для выгула собак:

выводить собак только на поводке и в наморднике;

при выгуле собак с 22 часов 00 минут до 6 часов 00 минут (местного времени) их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины;

следить за собаками во время выгула.

#### **125. Общие требования к выпасу сельскохозяйственных животных.**

Выпас сельскохозяйственных животных, оказание услуг с использованием животных (катание, фотографирование) на земельных участках (землях), находящихся в собственности или ином законном владении муниципального образования, не предоставленных в установленном законодательством порядке на предусмотренном законом праве юридическим и физическим лицам, допускается в местах, определяемых администрацией муниципального образования с учетом требований законодательства Российской Федерации. Границы территорий, на которых допускается выпас сельскохозяйственных животных, оказание услуг с



использованием животных, утверждаются муниципальным нормативным правовым актом администрации муниципального образования с приложением схемы границ соответствующих территорий. Выпас сельскохозяйственных животных, оказание услуг с использованием животных на земельных участках (землях) за пределами утвержденных границ территорий не допускаются.

В весенний, летний и осенний периоды осуществлять выпас животных (крупного рогатого скота, лошадей, мелкого рогатого скота, домашней птицы, свиней) под наблюдением.

#### **126. Общие требования к содержанию пчел:**

а) содержание пчел в личных подсобных хозяйствах разрешается лицам, проживающим в частном секторе при наличии письменных согласий соседей.

б) ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке, на расстоянии не ближе чем 4 метра от границы земельного участка и 15 метров от жилых домов – собственного или соседнего. В противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем два метра либо отделены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем два метра.

127. На территории муниципального образования необходимо предусматривать следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

128. Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных зданий принимается в соответствии с СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНИП 21-02-99, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/9.

Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта, организацию заездов на автостоянки следует предусматривать не ближе 15,0 м от конца или начала посадочной площадки.

129. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Покрытие площадок следует проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

130. Сопряжение покрытия площадки с проездом необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном на площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания необходимо применение повышенного бортового камня.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

131. В рамках решения задачи обеспечения качества среды при создании и благоустройстве малых архитектурных форм на территории муниципального образования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

132. При размещении и содержании малых архитектурных форм (далее - МАФ) необходимо учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой.

133. Общие требования к размещению МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;
- д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ необходимых типов для такой зоны.

134. МАФ для пешеходных зон включают в себя:

- а) уличные фонари;
- б) скамейки, предполагающие длительное сидение;
- в) цветочницы и кашпо (вазоны);
- г) информационные стенды.

135. При проектировании МАФ предусматривается их вандалозащищенность, в том числе:

- а) минимизирование площади поверхностей МАФ, свободные поверхности необходимо делать рельефными, препятствующими графическому вандализму или облегчающими его устранение;
- б) размещение на поверхности малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других объектов) малоформатной рекламы для обеспечения их защиты;
- в) использование легко очищаемых и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;

г) минимизирование количества оборудования в целях уменьшения площади, подвергающейся вандализму.

136. МАФ для коммунально-технического обустройства следует выполнять в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

При проектировании или выборе МАФ для установки учитываются все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

137. Собственники (владельцы) МАФ или лица, ответственные за их содержание и ремонт, обязаны:

а) содержать МАФ в чистоте, в исправном состоянии, обеспечить их функционирование (работу);

б) в весенний период в срок до 1 мая произвести очистку МАФ от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов, не допускать их загрязнений, повреждений, деформаций, искривлений, не допускать отсутствие составных элементов малых архитектурных форм, в отношении контейнерных площадок - обеспечить наличие информации об управляющей (обслуживающей) организации с указанием телефона;

в) очищать МАФ, а также подходы к ним, от снега и наледи.

138. Установку урн необходимо производить с соблюдением следующих требований:

а) высота до 1 метра и объем до 0,15 кубических метров;

б) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

139. Уличная мебель должна отвечать следующим требованиям:

а) установка скамей осуществляется на твердые виды покрытия или фундамент; в зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия; при наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон.

140. При установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных, необходимо соблюдать следующие требования:

а) высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

б) цветочницы (вазоны) не должны препятствовать движению пешеходов.

141. На тротуарах автомобильных дорог допускается устанавливать:

а) скамейки без спинки с местом для сумок;

б) опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;

в) ограждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;

г) навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;

д) высокие цветочницы (вазоны) и урны.

142. Уличная мебель выбирается в зависимости от архитектурного окружения.

## **Х. Организация пешеходных коммуникаций , в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок**

143. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать потребности инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории муниципального образования необходимо обеспечивать благоустройство и озеленение, минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями и массовыми пешеходными потоками, непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая маломобильные группы населения, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе к объектам транспортной инфраструктуры.

144. Перед проектированием пешеходных тротуаров составляется карта фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в том числе старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости организовывается общественное обсуждение.

145. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам выделяются следующие типы участков:

а) первый тип - участки, образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

б) второй тип - стихийно образованные участки, возникшие вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

в) третий тип - стихийно образованные участки, возникшие вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

146. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, а также инвентаризация бесхозных объектов.

По второму типу участков проводится их осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

Третий тип участков проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, проводятся мероприятия по очищению участка от данных объектов, при необходимости, населению закрывается доступ к указанному участку.

147. Необходимо учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное

время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

148. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон необходимо принимать не более 60 градусов, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 градусов, минимальный - 5 градусов, максимальный - 30 градусов. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидов колясок необходимо предусматривать не превышающими: продольный - 50 градусов, поперечный - 20 градусов. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 градусов необходимо не реже чем через 100 метров устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 метров. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, предусматривается устройство лестниц и пандусов.

149. Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда, слякоти, луж и грязи.

Покрытие пешеходных дорожек должно быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

В случае необходимости расширения тротуаров должны устраиваться пешеходные галереи в составе прилегающей застройки.

Необходимо обеспечить безопасность при пересечении пешеходных маршрутов с автомобильными проездами.

150. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы.

Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств предусматриваются хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

Пешеходные маршруты должны быть обеспечены освещением.

Пешеходные маршруты следует выполнять непрямолинейными и монотонными.

Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального образования.

151. При планировании пешеходных маршрутов необходимо создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и прочие) для маломобильных групп населения.

Пешеходные маршруты должны быть озеленены.

Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связи между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

152. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы, фонари уличного освещения)

определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

153. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц, проспектов, переулков и дорог (тротуаров) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы «пик» и пропускной способности одной полосы движения. Трассировку пешеходных коммуникаций необходимо осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30 градусов.

154. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами требуется устройство бордюрных пандусов. Устройство на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков необходимо осуществлять с учетом пропускной способности этих элементов.

155. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки, равную 2 метрам. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 метра), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не должна быть менее 1,8 метра.

156. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 человек на гектар требуется оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 метров. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 сантиметров, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 сантиметров. Длина площадки рассчитывается на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 сантиметров рядом со скамьей).

157. Покрытия и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны предусматривать возможность их всесезонной эксплуатации. При ширине пешеходных коммуникаций 2,25 метра и более должна быть обеспечена возможность эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

158. На тротуарах с активным потоком пешеходов уличная мебель располагается в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

159. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, парк,

лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается не менее 1-1,5 метра.

Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

160. На дорожках скверов, садов муниципального образования используются твердые виды покрытия с элементами сопряжения, в том числе мощение плиткой.

На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) предусматриваются различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

161. При планировании протяженных пешеходных зон должна учитываться возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

162. Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра включаются лица из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц должен быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы маломобильных групп населения, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и других групп населения.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных групп населения.

163. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары приспособляться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения.

164. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с проектной документацией и правовыми актами Российской Федерации.

## **XI. Обустройство территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения**

165. При разработке проектов планировки и застройки территории муниципального образования, формировании жилых и рекреационных зон, проектов реконструкции и строительства дорог и других объектов транспортной инфраструктуры, зданий, сооружений и других объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать потребности инвалидов и других

маломобильных групп населения.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных групп населения.

166. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры, жилые дома должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни, подъемники и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части, тротуары приспособляться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения.

167. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, осуществляются при новом строительстве в соответствии с проектной документацией и правовыми актами Российской Федерации.

Объекты благоустройства должны содержаться с учетом возможности беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения.

168. На площадках приобъектных автостоянок долю мест для автомобилей инвалидов необходимо проектировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

В составе общественных и полуприватных пространств необходимо резервировать парковочные места для маломобильных групп граждан.

169. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 метра через каждые 30 метров необходимо предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

## **ХП. Уборка территории муниципального образования, в том числе в зимний период**

170. Руководители организаций торговли, общественного питания и сферы услуг, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере торговли, общественного питания и сферы услуг, обязаны обеспечить:

- а) уборку закрепленных за ними прилегающих территорий;
- б) обеспечить наличие на территории объектов торговли, общественного питания и сферы услуг, территорий рынков урны и специальные зоны для размещения, обустройства контейнерных площадок;
- в) обеспечить сохранность и содержание существующих зеленых насаждений, цветников на закрепленной территории. Осуществлять очистку газонов от мусора, скашивание травы, уборку и вывоз скошенной травы, цветочное оформление цветников, посев газонных трав, санитарную и формовочную обрезку зеленых насаждений.



171. Запрещается организациям торговли, в том числе объектам нестационарной мелкорозничной торговли, общественного питания:

а) нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;

б) оставлять на местах торговли после окончания торговли передвижные лотки, тележки, тару, мусор, контейнеры и другое оборудование;

в) устанавливать объекты уличной торговли на цветниках, газонах и у входных групп в торговые объекты;

г) складировать мусор и отходы в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз отходов потребления и производства.

172. Период весенне-летней уборки территории муниципального образования устанавливается с 15 апреля по 15 октября включительно.

В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода весенне-летней уборки могут быть изменены администрацией муниципального образования.

173. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства либо специализированными организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территорий.

174. В весенне-летний период уборки производятся следующие виды работ:

а) очистка газонов, цветников от мусора, веток, листьев, отцветших соцветий и песка, выкос сорной и сухой травы;

б) выкос травы на закрепленных внутриквартальных, дворовых и прилегающих к ним территориях;

в) уборка берегов рек и ручьев, пустырей, канав, кюветов;

г) подметание, мойка и полив проезжей части улиц, дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

д) очистка от грязи, мойка и покраска перильных ограждений;

е) уборка мусора с дворовых и внутриквартальных, закрепленных территорий, включая территории, прилегающие к участкам частной застройки;

ж) посадка цветочной рассады, деревьев, кустарников и уход за ними;

з) уборка контейнерных площадок от мусора, металлического лома, веток, крупногабаритных, строительных, растительных (огороднических) отходов;

и) мойка и очистка фасадов зданий и сооружений;

175. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора. Газоны должны быть очищены от мусора и подлежат скашиванию. Скошенная трава подлежит уборке сразу после скашивания.

176. На территории муниципального образования в период действия особого противопожарного режима запрещается разведение костров, сжигание листвы, травы, кустарников и других остатков растительности.

177. Уборку и содержание автобусных остановок обеспечивают специализированные организации, а также владельцы и арендаторы остановочных павильонов, совмещенных с торговыми объектами.

178. Уборку прилегающей территории до проезжей части улиц индивидуальной жилой застройки осуществляют собственники домовладений, за

которыми прилегающая территория закреплена.

179. Ответственными за уборку территории, прилегающей к многоквартирным домам, зданиям и сооружениям, являются организации, управляющие жилищным фондом (в том числе товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, управляющие компании, собственники помещений), которые самостоятельно либо по договорам с подрядной организацией осуществляют содержание многоквартирных домов.

180. Уборку садов, скверов, парков, бульваров, газонов, кладбищ, зеленых насаждений осуществляют специализированные организации или иное лицо, с которым заключен муниципальный контракт в установленном порядке в соответствии с федеральным законодательством за счет средств местного бюджета.

181. Уборку в пределах закрепленной территории осуществляют физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, содержание и уборку объектов торговли - самостоятельно или согласно договорам, заключенным со специализированными организациями.

182. Очистка урн производится по мере их заполнения.

183. При производстве весенне-летней уборки запрещается:

а) сбрасывать мусор в газоны, на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, кюветы, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары;

б) при поливе проезжей части не допускается выбивание струей воды мусора на тротуары, газоны, древесно-кустарниковую растительность, остановки, фасады зданий, объекты торговли;

в) сжигать мусор, сор, твердые коммунальные отходы посредством разведения открытого огня и костров в период введения особого противопожарного периода;

г) вывозить мусор, сор, твердые коммунальные отходы в неотведенные для этих целей места;

д) перевозка с открытыми люками, бортами, без покрытия брезентом или другим материалом сыпучих, летучих и распыляющихся материалов (грунта, отходов, листвы, веток, опилок).

184. Организации, осуществляющие содержание многоквартирного дома, с наступлением весеннего периода должны организовать:

а) промывку и расчистку канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;

б) общую очистку дворовых территорий после окончания таяния снега, собирание и удаление мусора, оставшегося снега и льда.

185. В летний период деревья, кустарники, газоны, цветники, находящиеся на дворовых территориях, должны содержаться в соответствии с агротехническими требованиями (своевременный полив, очистка от мусора и листвы, выкашивание травы, вырезка сухих и аварийных ветвей и деревьев, стрижка кустов).

186. Чистота на территории муниципального образования должна поддерживаться ежедневно.

187. Период осенне-зимней уборки устанавливается с 16 октября по 14 апреля включительно. В зависимости от погодных условий сроки начала и окончания периода осенне-зимней уборки могут быть изменены администрацией муниципального образования.

188. В период листопада организации, предприятия, торговые объекты, учебные учреждения, ответственные за уборку закрепленной территории, производят уборку и вывоз опавшей листвы с прилегающих, закрепленных дворовых территорий.

189. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в осенне-зимний период осуществляются специализированными организациями в срок до начала периода осенне-зимней уборки.

190. Специализированные организации в срок до начала периода осенне-зимней уборки должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

191. К первоочередным мероприятиям по зимней уборке территории муниципального образования относятся:

а) сгребание и подметание снега по маршрутам движения общественного транспорта, в проездах к зданиям, строениям и сооружениям;

б) обработка проезжей части дороги противогололедными материалами по маршрутам движения общественного транспорта;

в) удаление валов снега на перекрестках дорог, у остановок общественного пассажирского транспорта, в проездах к зданиям, строениям и сооружениям, с внутриквартальных территорий;

г) очистка и уборка от снега, сосулек и мусора закрепленной и прилегающей территории к зданиям, строениям и сооружениям.

192. К мероприятиям по зимней уборке второй очереди относятся:

а) очистка проезжей части дорог на второстепенных улицах, проездов, переулков общего пользования от снега;

б) зачистка дорожных лотков после уборки снега;

в) скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований на закрепленной и прилегающей территории предприятий, организаций и учреждений, объектов торговли.

193. При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к многоквартирным домам, а также подъезды к местам размещения контейнеров.

Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах, улицах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений.

Работы по уборке и вывозу снега с территорий общего пользования, прилегающих к зданию, строению, сооружению, земельному участку, автопарковкам, должны быть выполнены в день совершения уборочных работ.

194. Требования к уборке дворовых территорий в зимний период:

а) дворовые территории должны быть очищены от снега и наледи;

б) при возникновении наледи (гололеда) должна производиться обработка противогололедными материалами пешеходных зон, внутриквартальных проездов;

в) должна производиться очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов;

г) мягкие кровли от снега не очищают, за исключением желобов и свесов на

скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;

д) крышу с наружным водоотведением необходимо периодически очищать от снега (не допускается накопление снега свыше 30 сантиметров, при оттепелях снег следует сбрасывать);

е) запрещается складировать снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартирных проездов, после очистки крыш на детскую игровую площадку.

195. Вывоз снега, льда разрешается только на специально отведенные места отвала снега. Места отвала снега определяются администрацией муниципального образования.

196. При уборке дорожек в парках, лесопарках, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего противогололедных материалов, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

197. В зимний период дорожки, скамейки, урны и другие малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

198. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, остановках общественного транспорта, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

199. Для борьбы со снежно-ледяными отложениями на дорогах, тротуарах, подъездах к многоквартирным домам внутриворовые территории должны посыпаться противогололедными материалами.

200. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должны производиться своевременно владельцами зданий и сооружений в светлое время суток с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом снега и наледей с тротуаров и проездов.

Уборка дворовых и внутриквартальных территорий от снега осуществляется организациями, управляющими компаниями, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - собственниками помещений.

201. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков и иного имущества;

202. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, во владении и пользовании которых находятся сооружения, здания или части здания, обязаны обеспечить уборку снега и посыпку противогололедными материалами тротуаров и пешеходных дорожек, прилегающих к зданиям, сооружениям, киоскам, павильонам.

203. Организации, в ведении которых находятся подземные инженерные сети, обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенными на обслуживаемой территории. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега,

льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования. Очистка крышек колодцев с пожарными гидрантами и установка конусов производится их владельцами;

204. Производить уборку ручным методом необходимо до 12.00 часов с поддержанием чистоты и порядка в течение рабочего дня.

205. Запрещается образование снежных навесов на всех видах кровель зданий, сооружений, карнизов.

206. В период зимней уборки должны проводиться:

а) ежедневное подметание закрепленной, прилегающей территории с твердым покрытием;

б) очистка прилегающей территории от снега;

в) организация отвода талых вод;

г) очистка кровель от снега, наледи и сосулек;

д) посыпка противогололедными материалами, скалывание образовавшейся наледи;

е) вывоз снега с территорий, не позволяющих организовать хранение накопившегося объема снега.

207. Внешний вид торговых объектов, территорий рынков должен соответствовать архитектурно-художественным требованиям населенных пунктов муниципальных образований на протяжении всего срока эксплуатации (срока аренды земельного участка). Ремонт фасадов объектов торговли должен производиться с учетом сохранения внешнего вида, предусмотренного проектом.

208. Запрещается у объектов мелкорозничной торговли (киосков, палаток, павильонов, магазинов) выставлять на цветники и газон товар, холодильники с товаром, столики, зонтики, мангалы, иное оборудование, складировать тару, запасы товаров, использованный упаковочный материал, мусор, а также использовать для складирования и приготовления продуктов, прилегающие к ним территории.

209. Запрещается сброс сточных вод и жидких бытовых отходов от объектов мелкорозничной торговли на рельеф прилегающей территории (проезжую часть, тротуары, пешеходные дорожки, газоны).

210. На территории муниципального образования не допускается торговля в неустановленных местах, в том числе размещение палаток, лотков, кафе летнего типа, торговля с рук, автомашин и иных объектов торговли, за исключением специально оборудованных территорий рынков, ярмарок.

Размещение нестационарных объектов мелкорозничной торговли (киосков, палаток, павильонов, летних кафе) осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, утвержденной постановлением администрации муниципального образования.

211. Проектное решение нестационарного торгового объекта должно быть согласовано с администрацией муниципального образования.

212. Кафе летнего типа должны быть оборудованы урнами, контейнерами с крышками для сбора твердых коммунальных отходов, туалетом.

213. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

а) осуществлять уборку мусора, выкашивание травы на прилегающей территории по периметру строений и ограждений до дороги, за которыми прилегающая территория закреплена.

б) содержать в установленном порядке (очищать от снега, льда и мусора, скашивать траву) проходящие через участок или расположенные на их территории мостики, водостоки (водоотводные каналы, дренажи), предназначенные для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, не допускать подтопления соседних участков, тротуаров, улиц и проездов, обеспечивать пропуск талых вод в пределах отведенного участка и прилегающей территории.

Собственники индивидуальных жилых домов обязаны обеспечивать, при наличии проходящей по прилегающей территории в пределах отведенного участка водоотводного кювета, доступ (подъезд) к индивидуальному жилому дому путем прокладывания инженерных сооружений пропускной способностью диаметром не менее 500 миллиметров;

в) не допускать уничтожения, повреждения зеленых насаждений, деревьев и кустарников на прилегающей территории;

г) иметь на домах знаки адресации;

д) в зимний период не допускать размещение снежных валов вне границ прилегающей территории. Снег, сбрасываемый с крыш на прилегающую территорию, вывозится только на специально отведенные места отвала снега.

е) обеспечивать свободный доступ к инженерным коммуникациям на закрепленной территории.

ж) не выносить и не складировать грунт, мусор, снег, золошлаковые и другие отходы на проезжую часть улиц и дорог.

214. Загрязнение питьевых колодцев запрещается.

215. Самовольное использование земельных участков для личных нужд (возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, размещение коммунального и строительного мусора, крупногабаритных отходов, слив (сброс) жидких бытовых отходов) вне границ закрепленной владельцу территории запрещается.

216. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на территории, прилегающей к принадлежащим им жилым домам, строительных материалов, дров, грунта не более 1 месяца с момента их размещения, на более продолжительный срок с письменного разрешения администрации муниципального образования. При временном хранении необходимо рационально, аккуратно, не создавая препятствий для движения транспорта и пешеходов складировать материалы.

217. В пределах границ закрепленного земельного участка строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов должно производиться в соответствии с федеральным законодательством на основании разрешения на строительство, выданного администрацией муниципального образования в установленном порядке.

218. Собственник обязан обеспечить вывоз отходов, образовавшихся в результате ликвидации пожара и разборки дома, с прилегающей территории в течение 2 календарных месяцев на объекты размещения отходов, включенных в

Реестр объектов размещения отходов, в том числе твердых коммунальных отходов, на территории Республики Алтай, включенных в Государственный реестр размещения отходов, по состоянию на 9 сентября 2019 года, утвержденный приказом Министерства регионального развития Республики Алтай от 25 декабря 2019 года № 703-Д «Об утверждении Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Алтай и признании утратившим силу приказа Министерства регионального развития Республики Алтай от 26 сентября 2016 года № 463-Д».

### **ХIII. Организация стоков ливневых вод**

219. По сетям ливневой канализации могут быть пропущены поверхностные дождевые, талые, поливочные, нормативно-чистые и нормативно-очищенные производственные воды, которые не вызывают нарушений в работе сетей и сооружений сети ливневой канализации, обеспечивают безопасность их эксплуатации, не представляют опасности для обслуживающего персонала, а также не вызывают ухудшения состояния водных объектов, в которые они сбрасываются.

220. Требования разработаны в целях:

обеспечения выполнения беспрепятственной работы сети ливневой канализации и сооружений на ней;

обеспечения выполнения требований к защите водосточных труб и сооружений на них, исходя из их эксплуатации (предотвращение заиливания, зажиривания, закупорки труб, агрессивного влияния на материал труб, колодцев, оборудования).

221. Требования являются обязательными для эксплуатирующей организации, администрации муниципального образования при оформлении отношений с юридическими и физическими лицами, осуществляющими сброс вод, независимо от ведомственной подчиненности и вида собственности.

222. Требования к организации стоков ливневых вод обязательно должны учитываться при:

а) оформлении документации для получения абонентами сети ливневой канализации технических условий на подключение к сети ливневой канализации, а также на разрешения на сброс поверхностных вод в данные сети;

б) подключении к сети ливневой канализации абонента сети ливневой канализации путем заключения договора с эксплуатирующей организацией на осуществление работ по пропуску вод от абонентов (далее - договор), в том числе вод, отводимых по рельефу местности с последующим поступлением в сети ливневой канализации;

в) разработке проектов строительства (реконструкции) объектов, пропуск поверхностного стока от которых предусматривается по сети ливневой канализации, проектов на строительство устройств и сооружений. Для присоединения объектов к сети предусмотреть при подключении к сети ливневой канализации контрольные канализационные колодцы (колодцы для отбора проб).

223. Договор заключается эксплуатирующей организацией с абонентом сети ливневой канализации с учетом выполнения им технических условий и технического задания на подключение к сети ливневой канализации.

224. Объект на подключение к сетям ливневой канализации может быть принят эксплуатирующей организацией в технически исправном состоянии при наличии проектной и исполнительной документации.

225. Запрещаются самовольные присоединения к сети ливневой канализации, а также самовольное возведение устройств и сооружений для таких присоединений.

226. Присоединение субабонентов сети ливневой канализации к сетям ливневой канализации абонента сети ливневой канализации производится в установленном порядке с обязательным согласованием с эксплуатирующей организацией.

227. Запрещается сбрасывать в сети ливневой канализации вещества, оказывающие негативное воздействие на водосточные трубопроводные системы и засоряющие линейные участки трубопроводов и колодцы или отлагающиеся на их стенках: окалину; известь; песок; гипс; металлическую стружку; грунт; строительные отходы и мусор; осадки с локальных очистных сооружений; нерастворимые масла, смолы, мазут; нерастворимые красители; производственные отходы; не растворимые в воде жидкости (например, коллоидные растворы, уменьшающие поперечное сечение трубопроводов); жиры; загрязненные производственные и хозяйственно-бытовые сточные воды.

228. На сетях ливневой канализации и устройствах не должно допускаться накапливания мусора и складирования различных материалов и предметов, загрязняющих территорию или препятствующих нормальной эксплуатации внутренних сетей и сооружений.

229. Запрещается занимать территорию очистных сооружений под другие объекты, а также возведение над городскими сетями ливневой канализации хозяйствующих построек.

**XIV. Участие, в том числе финансовое, собственников (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которым не образованы или образованы по границе таких домов) в содержании прилегающих территорий**

230. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) должны принимать меры для сохранения объектов благоустройства и обязаны осуществлять своевременную и качественную организацию уборки прилегающей территории.

231. Содержание прилегающих территорий заключается в проведении мероприятий, включающих в себя:

а) в летний период - санитарную очистку прилегающей территории, подметание тротуара (при наличии в границах прилегающей территории тротуара),



очистка канав и труб для стока воды и обеспечение прохода талых вод, при наличии в границах прилегающей территории газона - стрижка газонов, уборка от веток, листвы и мусора, своевременный покос травы, уборку и вывоз скошенной травы;

б) в зимний период - санитарную очистку территории, уборку снега на тротуарах по всей ширине (при наличии в границах прилегающей территории тротуара), обработка тротуара противогололедными материалами (при появлении гололеда и скользкости).

232. На прилегающей территории запрещается:

а) загрязнять территорию общего пользования жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке, выноса грязи на улицы муниципального образования машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог, организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

б) образовывать скопления воды и (или) наледи на общественных территориях в местах расположения водостоков. При образовании скопления воды и (или) наледи собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны своевременно принять меры по устранению скопления воды и (или) наледи на прилегающих территориях.

233. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны:

а) обеспечивать содержание прилегающей территории и объектов благоустройства своими силами и средствами либо путем заключения договоров со специализированными организациями, а в случае реализации способа управления управляющей организацией либо управление товариществом собственников жилья - путем заключения договоров с управляющими организациями, товариществами собственников жилья;

б) информировать администрацию муниципального образования о случаях причинения ущерба объектам благоустройства, расположенных в границах прилегающей территории.

234. Финансовое участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков в содержании прилегающих территорий может выражаться, например, в финансировании за счет собственников осуществляемых ими работ в рамках участия в содержании прилегающих территорий либо во введении самообложения граждан в порядке, предусмотренном статьей 56 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**XV. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с  
порядком, установленным Законом Республики Алтай от 3 июля 2018 года №  
42-РЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий правилами  
благоустройства территорий муниципальных образований в Республике  
Алтай»**

235. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован (далее – земельный участок), в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с пунктом 236 максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований настоящих Правил.

236. Настоящими Правилами устанавливаются максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории муниципального образования. Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 235 общей границы, иных существенных факторов. Максимальная площадь прилегающей территории не может превышать минимальную площадь прилегающей территории более чем на тридцать процентов.

237. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

а) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

б) палисадники, клумбы;

в) иные территории общего пользования, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

238. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

а) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

б) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы

прилегающей территории, не допускается;

в) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается.

В случае если границы прилегающих территорий пересекаются, они устанавливаются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, земельных участков;

г) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

д) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

239. Границы прилегающих территорий определяются в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Республики Алтай от 3 июля 2018 года № 42-РЗ](#) «О порядке определения границ прилегающих территорий правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Алтай» и настоящими Правилами.

240. Границы прилегающих территорий определяются исходя из следующего:

а) для многоквартирных жилых домов прилегающая территория определяется от кадастровых границ земельного участка до ближней границы пешеходных тротуаров, автомобильных дорог, а также прилегающей территорией считается территория, необходимая для эксплуатации многоквартирного дома, а также объектов, входящих в состав общего имущества и предназначенных (используемых) для эксплуатации этого дома. Закрепляемая территория не должна превышать 50 метров по периметру, за исключением, когда расстояние до объектов (детские, бельевые площадки, подъездные пути и т.д.), предназначенных для обслуживания указанного дома, превышает данную площадь и ограничивается дорожным бордюром, полотном автомобильной дороги общего пользования, линией пересечения с территорией, принадлежащих на законных основаниях юридическим, физическим лицам или индивидуальным предпринимателям.

При наличии в многоквартирном доме встроенного и (или) пристроенного помещения, границы прилегающей территории для таких помещений определяются по границам фасада в длину 5 метров, при наличии тротуара – до противоположной стороны тротуара;

б) для индивидуальных жилых домов – 5 метров по периметру от кадастровой

границы земельного участка до дороги, тротуара, пешеходного прохода;

в) для административных зданий, учреждений социальной сферы (образование, культура, здравоохранение, социальное обеспечение, физкультура и спорт), сооружений, стационарных и нестационарных объектов торговли, объектов коммунального хозяйства, общественного питания и бытового обслуживания населения – 5 метров по периметру либо до середины территории между двумя соседними зданиями; при наличии ограждений – 5 метров от ограждения; в случае расположения земельного участка или здания у дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги;

г) для строительных площадок – 5 метров по периметру от ограждения строительной площадки, включая подъездные пути;

д) для организаций, в ведении которых находятся территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения, опоры линий электропередач – в пределах 2 метров от стен сооружений или ограждений участка;

е) для нестационарных торговых объектов (киосков, ларьков, торговых остановочных павильонов, иных объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания) – 5 метров по периметру от объекта до автомобильной дороги, тротуара или границы прилегающей территории другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя, который владеет такой территорией на праве собственности или другом законном основании в соответствии с действующим законодательством;

ж) для владельцев гаражей – 5 метров по периметру до автомобильной дороги, тротуара, пешеходного прохода.

241. Границы прилегающих территорий закрепляются в схемах границ прилегающих территорий, которые прилагаются к настоящим Правилам.

242. В схеме границ прилегающих территорий указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающих территорий, площадь прилегающей территории.

243. Внесение изменений в границы прилегающих территорий осуществляется в соответствии с [Законом Республики Алтай от 3 июля 2018 года № 42-РЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий правилами благоустройства территорий муниципальных образований в Республике Алтай»](#)»;

244. Соглашение об установлении границ прилегающей территории заключается между собственником, иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка и уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с гражданским законодательством в целях установления границ прилегающей территории на расстоянии, превышающем расстояние, определенное пунктом 3.8 настоящих Правил.

Неотъемлемой частью соглашения об установлении границ прилегающей территории является карта-схема, представляющая собой графическое изображение территории в масштабе 1:500, на которой отображаются границы прилегающей территории, границы здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого устанавливаются границы прилегающей территории, с указанием его адреса или адресного ориентира, а также элементы

благоустройства, расположенные в границах прилегающей территории.

## **XVI. Праздничное оформление территории муниципального образования**

245. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется на период проведения государственных, республиканских и муниципальных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

246. Праздничное и (или) тематическое оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад и иных некапитальных нестационарных объектов, а также устройство праздничной иллюминации.

Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

247. В период подготовки и проведения праздничных мероприятий собственники или пользователи объектов должны производить праздничное оформление интерьера, вывесок, витрин фасадов, входных зон зданий и сооружений и прилегающих территорий с использованием праздничной символики в новогодние и рождественские праздники, 23 февраля - Дня защитника Отечества, Международного женского дня - 8 Марта, Праздника Весны и Труда - 1 Мая, Дня Победы - 9 Мая, Дня России - 12 июня, Дня села (города), Дня народного единства - 4 ноября.

248. Концепцию праздничного оформления следует определять программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утвержденной администрацией муниципального образования.

249. Работы по праздничному оформлению, связанные с проведением районных торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств.

250. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

251. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории муниципального образования производится в сроки:

- а) размещение за 10 суток до праздничной даты;
- б) демонтаж в течение 3-х суток после праздничной даты.

252. Условия размещения информационных конструкций, афиш зрелищных мероприятий:

а) размещение информационных конструкций, афиш должно осуществляться на основании разрешения органа в сфере архитектуры;

б) при размещении на информационных конструкциях, афишах информации о культурных, спортивных и других зрелищных мероприятиях должны учитываться архитектурно-средовые особенности строений и не перекрываться архитектурные детали. Информационные конструкции должны использоваться без жесткого каркаса;

в) при размещении информационных конструкций, афиш в нишах и межколонном пространстве информационные конструкции, афиши должны располагаться глубже передней линии фасада;

г) при отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка афишной тумбы в непосредственной близости от объекта;

д) при отсутствии подходящих мест для размещения информации учреждений культуры допустимо размещение афиш в оконных проемах. В этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления;

е) размещение афиш в простенках здания допускается для культурных и спортивных учреждений при соблюдении единого оформления;

ж) расклейку газет, плакатов, различного рода объявлений разрешается осуществлять на специально установленных стендах.

## **XVII. Контроль за соблюдением Правил**

Контроль за соблюдением Правил осуществляется должностным лицом администрации муниципального образования, уполномоченным Главой администрации муниципального образования (далее - уполномоченное должностное лицо).